

안녕하십니까? 미한국상공회의소(KOCHAM) 사무국입니다.

오늘 오전에는 마케팅 세미나가 있었습니다.
아래 경제 기사와 보고서 참고하시기 바랍니다.

[미국 경제]

- Bloomberg: 9월 미 소비자 물가 두달째 빠르게 상승
- Bloomberg: 오늘 발표된 9월 물가지수 핵심내용은
- Bloomberg: 연준은 고금리 올해 유지... 서비스 물가 상승
- WSJ: 연방 재정 적자, 예상보다 훨씬 크다

[미국 금융]

- Bloomberg: 뉴욕시 금융업 일자리 수, 계속 높지만 감소가능성 높다

[부동산]

- FinanceYahoo: 모기지율 8% 근접... 주택 구매자에 타격
- WSJ: 맨해튼 아파트 임대 시장 약세 보인다

[자동차 파업]

- CNBC: UAW, 쉐보레 공장에서 기습적인 파업 감행

[오일]

- WSJ: IEA, "이스라엘 분쟁으로 원유 시장타격 가능성"

[보고서]

- 하버드 비즈니스 보고서: 예측 불가능한 시대에 인재를 기르는 5가지 방법
- 신한은행 아메리카: 일일 금융 시장정보

[미국 경제]

Bloomberg: US Consumer Prices Rise at Brisk Pace for Second Straight Month

9월 미 소비자 물가 두달째 빠르게 상승

- 미 소비자 가격이 두달째 빠르게 성장해 연준이 고금리를 유지하고 인플레이션을 낮추려는 의도가 강화될 것으로 보인다.
- 연방 노동청의 오늘 수요일 발표에 따르면 식품과 에너지 비용을 제외한 이른바 핵심 물가지수는 9월에 0.3% 상승했다. 핵심 물가지수는 이코노미스트들이 전반적인 물가지수보다 인플레이션을 더 잘 나타내는 지표로 선호도가 높다. 전반적인 물가지수는 에너지 비용 때문에 0.4% 상승했다.
- 최근 인플레이션 지표를 보면 강한 노동 시장이 소비자 수요를 뒷받침하는데다 가격 압력이 연준 목표치를 상회하는 리스트를 보이고 있다.

Bloomberg 기사

Bloomberg: Here Are the Key Takeaways From US CPI Report for September

오늘 발표된 9월 물가지수 핵심내용은

- 9월 미 전반적인 물가지수(CPI)는 8월보다 0.4% 증가해 예측수치 0.3%보다 조금 높은 반면에 핵심 물가지수는 당초 예상대로 0.3%로 나왔다.
- 연간 CPI는 3.7%로 6월과 7월에 비해 상당히 상승했으며 연간 핵심 인플레이션은 4.1%로 2년만에 가장 낮은 속도로 나타났다.
- 주택 비용은 9월 전체 물가 상승의 반 이상을 차지했으며 임대료 인플레이션 완화로 반전(하락)할 것으로 보인다. 휘발유 가격은 헤드라인 인플레이션을 올렸으며 10월에는 하락하고 있다.
- 연준 입장에서 볼때 인플레이션 고착 현상은 금리 장기 상승 가능성이나 시나리오를 보이고 있는 요인이라는 것. 선물 가격 지표를 보면 추가 금리 인상 가능성이 작지만 동시에 2004년에 금리가 인하되는 규모에 대한 기대감도 줄었다.

Bloomberg 기사

Bloomberg: Fed to Keep Rate Hike on Table This Year After Services Prices Rise

연준은 고금리 올해 유지... 서비스 물가 상승

- 최근 인플레이션 고착화 현상으로 연준이 추가 금리 인상의 문을 열어 놓을 것으로 보인다. 물론 연준 관리들은 다음 회의를 앞두고 여전히 인내심을 보이고 있기는 하다.
- 오늘 발표된 9월 핵심 물가지수와 전반적인 물가지수 모두 연준의 2% 연간 물가 목표보다 훨씬 높다.
- 일부 전문가들은 최근 장기 국채 수익률 급등을 언급하면서 오는 10월 31일부터 양일간 열리는 연준 회의에서 금리 상승 원인을 분석하면서 추가 금리 보류를 시사했다.
- 트레이더들의 올해 연말까지 금리 인상 가능성은 50대 50으로 보이고 있고, 최근 국채 수익률은 상승하고 있다.

Bloomberg 기사

WSJ: The Federal Deficit Is Even Bigger Than It Looks

연방 재정 적자, 예상보다 훨씬 크다

- 이번 9월 30일 종료된 2023년 회계연도의 지출과 수입간의 차이는 1조 7천억달러다. 이는 2022년 회계연도보다 적자가 3천억달러 더 늘었다.
- 그런데 실제 격차는 훨씬 크다.
- 이는 바이든 대통령이 학자금 부채를 광범위하게 탕감하려는 시도 때문이다.
- 바이든이 제안한 부채 탕감 제안의 수치가 왜곡되지 않았다면 2022년 회계연도의 적자는 1억달러로 당초 보고된 것 보다 적었을 것으로 보인다.

그리고 2023년 회계연도에는 2조 달러로 그 격차가 더 커질 것이라는 것이다.

WSJ 기사

[미국 금융]

Bloomberg: New York City's Finance Jobs Still at Highest Level in 20 Years

뉴욕시 금융업 일자리 수, 계속 높지만 감소가능성 높다

- 뉴욕은 지난 20년 동안 금융업계의 본거지로서 역할을 해왔다. 그러나, 금융 산업의 침체로 인해 많은 사람들이 고용위기를 겪을 가능성이 커지고 있다.
- 뉴욕주 감사관 Thomas P. DiNapoli가 목요일날 발표한 보고서에 따르면, 2023년 8개월 간 뉴욕시의 금융 산업 일자리 수는 평균 19만 5천 백여개로 나타났다.
- 그러나 스트리트의 상반기 수익은 전년 동기 대비 4.3% 감소하여 130억 달러로 떨어졌다.
- 높은 금리로 인해 월가 금융기업들의 수입과 수익이 감소하고 있으며, 씨티그룹, 모간 스탠리 그리고 골드만삭스 같은 거대 금융 기업들의 구조조정을 촉진하고 있다.

Bloomberg 기사

[부동산]

FinanceYahoo: Mortgage rates pummel homebuyers again, edge closer to 8%

모기지율 8% 근접... 주택 구매자에 타격

- 모기지율이 이번주에 주택 구매자들에 또다시 타격을 가하고 있다. 23년래 볼 수 없었던 현상이다.
- 이번주 30년 고정 모기지율은 7.57%로 전부의 7.49%보다 올랐다고 Freddie Mac는 밝혔다.
- 이는 9주간 계속적으로 7% 이상의 수치를 보이고 있으며 지난 2000년 12월 이래 가장 높은 수치였다. 당시는 7.65%.
- 이자율 상승으로 이제 주택 소유자가 매도를 원치 않아 가격이 정해지지 않거나 매물을 찾지 못하는 구매자에게 큰 부담으로 다가오고 있다. 이같은 부담은 쉽게 개선되지 않을 것으로 보인다.

Finance Yahoo 기사

Bloomberg: Manhattan Apartment Hunters Finally Get a Break With Falling Rents

맨해튼 아파트 임대 시장 약세 보인다

- 맨해튼의 임대료가 지난 여름에 정점을 찍고, 공실률이 증가하면서, 9월 맨해튼 임대 시장이 약해졌다.
- 건물 감정 기업 Miller Samuel와 부동산 중개기업 Douglas Elliman에 따르면 지난달 계약이 성사된 임대료의 중간 값은 4천 3백50달러로, 이는 7월에 시작해 8월까지 이어졌던 기록적인 임대료 수준에서 1.1% 하락한 수치이다.
- 최근의 부동산 공실률인 3.07%는 8월 2021년 이래로 가장 높은 수준이며, 코로나 이전의 수치와 유사하다.

Bloomberg 기사

[자동차 파업]

CNBC: UAW launches strike against Ford's Kentucky truck plant, signaling major escalation in labor fight

UAW, 켄터키 포드 공장에서 기습적인 파업 감행

- 전미 자동차 노동조합은 포드를 대상으로 한 파업을 불시에 확장했다. 이로 인해 켄터키주에 위치한 포드 공장이 파업에 영향을 받게됐다.
- 파업은 어제 수요일 켄터키의 포드 트럭 생산공장에서 오후 6시 30분에 시작됐다.
- 이 공장은 대략 8천 7백여명의 직원들이 Ford Super Duty Pickups 트럭과 Ford Expedition 및 Lincoln Navigator SUV를 생산하며, 포드에서 이 차종들의 수익성은 매우 높은 것으로 알려졌다.

CNBC 기사

[오일]

WSJ: Israel Conflict Poses Increased Risk to Oil Markets, IEA Warns

IEA, “이스라엘 분쟁으로 원유 시장타격 가능성”

- 이스라엘에서의 분쟁과 중동아시아에 전역에 긴장이 커지고 있음에 따라, 글로벌 원유 시장에 위험이 커지고 있다. IEA(International Energy Agency)에 따르면, 2023년 원유 수요가 기록적인 수준에 도달하면서 원유 시장 리스크가 커지고 있다는 것이다.
- IEA 관계자는 오늘 목요일, 지금의 분쟁이 원유 공급망에 물리적인 영향을 주지 않더라도, 위기가 지속됨에 따라 원유 시장에 긴장감을 줄 것이라고 말했다.

- 이번주 초에 하마스가 이스라엘에 공격을 감행한 후 브렌트 원유 가격은 배럴당 90달러 이상으로 상승했다. 이스라엘과 팔레스타인 모두 주요 원유 생산국은 아님에도, 여전히 전문가들은 이 같은 분쟁이 이란 같은 중동의 원유 생산국들에 영향을 줘 공급감소를 야기할 수 있다고 지적한다.
- IEA는 지난 달의 보고서를 통해 올해의 하루당 원유 수요가 지난달 보고서보다 10만 배럴 증가한 2백30만 배럴이 될 것이라고 예상하고 있다.

WSJ 기사

[보고서]

하버드 비즈니스 보고서: 예측 불가능한 시대에 인재를 기르는 5가지 방법 5 Ways to Develop Talent for an Unpredictable Future

인공지능 시대가 다가오고 있지만, 문제는 AI로 인해 대체되는 사람들이 AI로 인해 새로 생겨나는 직업들에 접근할 수 없다는 것이다. 세계 경제 포럼에 따르면, 새로운 기술 발전으로 인해 노동자의 절반이 2025년까지 재훈련이 필요할 것으로 예상된다.

우리가 필요한 것은 단순 재훈련이 아니다. 사전 훈련이 필요하다. 즉, 앞으로 어떤 직업과 기술이 필요한지 알기 전에 미래에 대응할 수 있는 역량을 기르고, 직원들의 경력을 재계발해야 하는 것이다.

1) 잠재성에 집중하라

앞으로는 누군가를 고용하거나 승진시킬 때 중요한 것은 그 사람이 과거에 무엇을 했는지가 아니라 무엇을 할 수 있는가를 고려해야 한다. 이것은 학습 능력, 호기심, 회복성 그리고 적응 능력 같은 소프트 스킬을 우선해야 한다는 걸 의미한다. 미래에 어떤 직업이 어떠한 능력을 요구하는지 알 순 없어도, 위에서 언급한 특성을 가진 인재들이라면 그들은 미래 직업이 요구하는 것들을 배우기에 더 적합하다고 볼 수 있으며, 기술 발전이 대체할 수 없는 인류의 능력을 더 잘 활용할 것이라고 생각할 수 있다.

2) 중요한 피드백을 제공하라

데이터 기반의 피드백 공유와 직원들이 어떻게 그들의 관심과 능력이 조직 안에서 미래 자산이 될 수 있는지 인지하도록 하는 것이 핵심이다. 많은 사람들이 피드백을 받지 못하고 있으며, 무려 3분의 2의 피드백이 바람직한 성과를 내는데 실패하고 있다. 중요한 것은 그들이 피드백을 듣길 원하지 않을 때조차 그들에게 필요한 피드백을 제공해야 한다는 것이다. 또한 그들이 인지하지 못한 것을 알려줘야 하며 그들이 더 나아지도록 동기를 유발해야 할 필요가 있다. 그리고 단순히 피드백만을 제공하는 데서 그치는 것이 아니라, 조직이 적극 나서서 그들이 발전할 수 있도록 인센티브를 부여해야 할 것이다.

3) 재능 개발에 집중하라

어느 분야에서 상위 1%가 아니라면, 이를테면, 만물박사가 되는 것이 더 낫다. 사람들의 현재 장점에 집중하기보단 그들이 새로운 장점을 개발하도록 도와 다양한 분야에 다재다능할 수 있도록 해야 한다. 다양한 분야에서의 경험과 기술은 새로운 기술이나 업무를 배울 때 도움이 되기 때문이다.

4) 중간 관리자에 투자하라

중간 관리자의 역할은 항상 중요했으며, 팀의 전체 성과의 30~40%를 담당한다. 그러나 앞으로 인간-인공지능 시대로 인해 이들의 역할이 상당히 복잡해질 것으로 보인다. 이들은 적합한 사람을 채용하는 것과 같은 전통적인 업무를 할뿐만

아니라 가상의 팀을 운영하거나 부하 직원들이 인간-인공지능 시대를 헤쳐 나갈 수 있도록 돕는 등의 다소 매우 복잡하고 새로운 업무를 이해해야 한다. 중간 관리자에 대한 소프트 스킬 개발은 이들이 기술 진보에 뒤처지지 않도록 해 미래에도 경쟁력을 가지도록 할 수 있으며, 새로운 혁신에서 비롯한 가치 실현을 이끌도록 할 것이다.

5) 리더십 스킬에 투자하라

리더십에 투자하라는 의미는 사람들이 효과적으로 협력하고, 높은 성과의 팀을 만들 수 있는 역량에 투자하라는 것이다. 즉, 다른 이들에게 영감을 주고, 동기를 유발하며 앞으로 인간-인공지능 시대로 부하 직원들을 이끌 수 있는 능력이 중요하다.

번역: 전성엽

하버드 비즈니스 보고서

신한은행 아메리카: 일일금융시장정보 (Shinhan Society Daily Letter)

중고차 가격·항공료 살펴보니..."美 물가상승 내년까지 갈 듯"

JP모건 "향후 6개월간 근원 CPI 상승률 약 3.5% 예상"

중고차 가격과 항공료 상승 위험에 미국의 물가 상승세가 내년까지 계속될 가능성이 크다는 분석이 나왔다.

12일(현지시간) 블룸버그통신에 따르면 변동성이 큰 식품과 에너지를 제외한 미국 근원 소비자물가지수(CPI)에서 큰 비중을 차지하는 중고차 가격은 지난해 초 고점에서 하락 추세이지만 최근 다시 상승 압력을 받고 있다.

전미자동차노조(UAW) 파업에 따른 완성차 공급 부족과 생산 차질 위험 때문이다.

... 위 자세한 내용은 첨부파일 참조

신한 일일금융시장정보 원문

KOCHAM | 460 Park Ave, New York, NY 10022

[Unsubscribe office@kocham.org](mailto:office@kocham.org)

[Constant Contact Data Notice](#)

Sent by office@kocham.org